



Markt Dietenhofen

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 11.04.2017  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 22:10 Uhr  
Ort: Sitzungssaal, Rathaus Dietenhofen

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Erdel, Rainer 1. BGM

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Arlt, Wolfgang  
Blank, Stefan  
Bräuer, Jürgen  
Burgis, Wolfgang  
Gundel, Wolfram  
Hein, Emmi 3. BGMin  
Keim, Dieter  
Koschek, Norbert  
Kuhr, Hans  
Pfeiffer, Hans  
Pfeiffer, Rainer  
Rudolph, Jürgen  
Scheiderer, Klaus  
Simon, Fritz  
Stark, Helmut  
Stellwag, Hans Jürgen  
Vogel, Walter 2. BGM  
Ziegler, Christoph  
Zucker, Wolfgang

ab 19:15 Uhr (TOP 1)

#### Ortssprecher

Fetz, Friedrich  
Rottler, Brigitta  
Schuster, Helene  
Wolf, Else  
Würflein, Christiane

**Schriftführer/in**

Wimmer, Bernd

**Verwaltung**

Neumann, Jürgen  
Spörl, Volker

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Marktgemeinderates**

Hauenstein, Christian                                       entschuldigt

**Ortssprecher**

Scheiderer, Gerhard                                       entschuldigt

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Breitbandausbau
- 1.1 derzeitiger Ausbaustand (Information durch die Telekom)
- 1.2 weiteres Vorgehen im zweiten Förderprogramm
- 1.3 Sachstand Masterplan
- 1.4 Information zum Diginetz-Gesetz
- 2 Bericht zu den laufenden Baumaßnahmen
- 2.1 Bauamt
- 2.2 Bauhof
- 3 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach
- 3.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergaben
- 3.1.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Gerüstbauarbeiten **2017/435**
- 3.1.2 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Zimmererarbeiten **2017/436**
- 3.1.3 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Lieferung der Dacheindeckung **2017/437**
- 3.1.4 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Spenglerarbeiten **2017/438**
- 3.1.5 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten **2017/432**
- 3.1.6 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Sanitärinstallationsarbeiten **2017/434**
- 3.1.7 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten **2017/433**
- 3.1.8 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Lieferung und Installation der Absauganlage **2017/431**
- 3.2 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Kostenübersicht **2017/430**
- 3.3 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach sonstiges
- 4 Städtebauförderung; Teilweiser Abbruch des ehem. Gutkauf-Marktes und Errichtung von Parkplätzen, Herrenstraße 23, 90599 Diethenhofen; Beauftragung eines Architekten **2017/412**
- 5 Neues Baugebiet nördlich der Rüderner Straße weiteres Vorgehen
- 6 Sanierung der Ballsporthalle weiteres Vorgehen
- 7 Vollzug des Bayer. Gesetzes über das Erziehungs- und Unterrichtswesen Schulverbund Ansbach-Ost - Auflösung der Mittelschule Lichtenau zum 31.07.2020

- 8 Bekanntmachungen
- 9 Verschiedenes
- 9.1 Bestätigung der Feuerwehrkommandanten der FF Kleinhabsdorf **2017/429**
- 10 Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Rainer Erdel eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1 Breitbandausbau**

#### **TOP 1.1 derzeitiger Ausbaustand (Information durch die Telekom)**

Herren Winter und Braun stellen anhand einer Präsentation (siehe Anlage) den Ausbaustand bzw. den beauftragten Ausbaumumfang vor. Laut Herrn Braun wird das Ausbauziel Ende Juni 2017 erreicht.

Nach Fertigstellung des Ausbaues wird durch die einzelnen Anbieter das neue Netz beworben und die Kunden können Ihre Verträge entsprechend anpassen lassen bzw. ändern. Es muss jedoch jeder Anschlussnehmer von sich aus tätig werden – eine automatische Bandbreitenerhöhung erfolgt bei keinem Vertrag.

**zur Kenntnis genommen**

#### **TOP 1.2 weiteres Vorgehen im zweiten Förderprogramm**

Herr Zeltner von der für den Markt Dietenhofen tätigen Firma Breitbandberatung Bayern erläutert anhand der in der Anlage beigefügten Präsentation mögliche Ausbaubereiche im zweiten Förderprogramm. Auch hier beträgt der mögliche Zuschuss wieder bis zu 80 % der Investitionskosten (Wirtschaftlichkeitslücke).

1. Bürgermeister Erdel bittet die Mitglieder des Marktgemeinderates darum, sich die möglichen Erschließungsgebiete nochmals intensiver anzuschauen, um dann in der nächsten Sitzung des Marktgemeinderates am 09.05.2017 abschließende Festlegungen treffen zu können.

**zur Kenntnis genommen**

#### **TOP 1.3 Sachstand Masterplan**

Derzeit wird der sogenannte Masterplan für einen künftige fttb/ftth-Ausbau erstellt. Der fertige Masterplan soll ca. Ende September vorliegen. Die Kosten für einen derartigen Ausbauplan belaufen sich auf ca. 50.000 €, wobei der Markt Dietenhofen einen 100 %igen Zuschuss bis zu 50.000 € erhält.

**zur Kenntnis genommen**

## TOP 1.4 Information zum Diginetz-Gesetz

Künftig sollen bei staatlichen und kommunalen Tiefbaumaßnahmen möglichst überall Leerrohre für den Breitbandausbau vorgesehen werden. Die eingebauten Leerrohre können dann an den Telekommunikationsanbieter verkauft oder vermietet werden. Die Bereiche, in welchen Leerrohre in welcher Richtung eingebaut werden sollen, ergeben sich aus dem zu erstellenden Masterplan.

**zur Kenntnis genommen**

## TOP 2 Bericht zu den laufenden Baumaßnahmen

### TOP 2.1 Bauamt

#### Bericht zu den laufenden Baumaßnahmen

##### Feuerwehrhaus Kleinhaslach

Der Spatenstich findet am Dienstag, den 18.04.2017, um 11.30 Uhr statt. Er markiert auch den Beginn der Bauarbeiten.

##### Kanalbau Hagelsbergweg

Der Beginn der Bauarbeiten ist für den 18.04.2017 vorgesehen. Für zwei bis drei Wochen ist die Zufahrt zum Hagelsbergweg nur über die Große Höhe möglich.

##### Kanalbau Ansbacher Straße

Am morgigen Mittwoch findet die Baustelleneinweisung statt. Mit dem Baubeginn des Kanals, beginnend am Hauptsammler an der Bibert, ist kurzfristig zu rechnen.

##### Breitbandversorgung

Der Ausbau des Breitbandnetzes läuft planmäßig weiter. Augenscheinlich gibt es in einzelnen Bereichen Schwierigkeiten beim Auflegen der Leitungen, so dass einzelne Telefonanschlüsse zeitweise nicht funktionieren.

**zur Kenntnis genommen**

### TOP 2.2 Bauhof

- Allgemeine Pflegemaßnahmen (Unkraut jäten).
- Nürnberger Str. Heubücke über die Bibert
- Stolzühle Fußgängerbrücke
- Am neuen Friedhof werden die Firstziegel am Pavillon zurzeit erneuert.

**zur Kenntnis genommen**

<b>TOP 3</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
--------------	------------------------------------------------

<b>TOP 3.1</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergaben</b>
----------------	---------------------------------------------------------

<b>TOP 3.1.1</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Gerüstbauarbeiten</b>
------------------	------------------------------------------------------------------------------

### **EINLEITUNG**

Vergabeart:	Beschränkte Ausschreibung
Anzahl der an der Ausschreibung beteiligten Unternehmen:	4
Anzahl der zur Submission abgegebenen Leistungsverzeichnisse:	1

### **PRÜFUNG**

Angebote mit inhaltlichen und formellen Ausschlussgründen:	0
Bieter, die nicht geeignet sind:	0
Bieter, mit offenem Missverhältnis in Bezug auf die Leistung	0

### **WERTUNG DER ANGEBOTE**

Nr. 2 Philipp, Dietenhofen	5.719,35 € inkl. MWST. 100 %
----------------------------	------------------------------

### **VERGLEICH ZUR KOSTENBERECHNUNG**

Vergleich Kostenberechnung	6.000,00 € inkl. MWST.
Unterschreitung der Kostenberechnung	280,65 € inkl. MWST.

### **ENTSCHEIDUNG ÜBER DIE ZUSCHLAGSERTEILUNG**

Vergabe Vorschlag an den wirtschaftlichsten Bieter Philipp Gerüstbau

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Gerüstbauarbeiten für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Philipp Gerüstbau, Neudorfer Höhe 12, 90599 Dietenhofen, zu einem Angebotspreis von 5.719,35 € zu vergeben.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

<b>TOP 3.1.2</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Vergabe der Zimmererarbeiten</b>
------------------	-----------------------------------------------------------------------------

### **EINLEITUNG**

Vergabeart:	Beschränkte Ausschreibung
Anzahl der an der Ausschreibung beteiligten Unternehmen:	6
Anzahl der zur Submission abgegebenen Leistungsverzeichnisse:	3

### **PRÜFUNG**

Angebote mit inhaltlichen und formellen Ausschlussgründen:	0
Bieter, die nicht geeignet sind:	0
Bieter, mit offenem Missverhältnis in Bezug auf die Leistung	0

### **WERTUNG DER ANGEBOTE**

Wahl Ausführung mit Nagelplattenbindern	
Nr. 4 Scherzer, Petersaurach	29.631,06 € inkl. MWST. 110 %
Nr. 5 Wunner, Emskirchen	26.884,42 € inkl. MWST. 100 %
Nr. 6 Ziegler, Dietenhofen/Kleinhabersdorf	34.351,02 € inkl. MWST. 128 %

## **VERGLEICH ZUR KOSTENBERECHNUNG**

Vergleich Kostenberechnung	28.035,00 € inkl. MWST.
Unterschreitung der Kostenberechnung	1.150,58 € inkl. MWST.

## **ENTSCHEIDUNG ÜBER DIE ZUSCHLAGSERTEILUNG**

Vergabe Vorschlag an den wirtschaftlichsten Bieter Holzbau Wunner

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Zimmererarbeiten für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Holzbau Wunner, Hohlweg 4, 91448 Emskirchen / Obniederndorf, zu einem Angebotspreis von 26.884,42 € zu vergeben.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.3</b>	<b>Vergabe der Lieferung der Dacheindeckung</b>

### **EINLEITUNG**

Vergabeart:	Beschränkte Ausschreibung
Anzahl der an der Ausschreibung beteiligten Unternehmen:	6
Anzahl der zur Submission abgegebenen Leistungsverzeichnisse:	4

### **PRÜFUNG**

Angebote mit inhaltlichen und formellen Ausschlussgründen:	0
Bieter, die nicht geeignet sind:	0
Bieter, mit offenem Missverhältnis in Bezug auf die Leistung	0

### **WERTUNG DER ANGEBOTE**

Nr. 1 Rolf Karl Bedachungen, Gunzenhausen	6.287,78 € inkl. MWST. 110 %
Nr. 2 Hans Schwarz, Windsbach	5.691,00 € inkl. MWST. 100 %
Nr. 3 Knörr Baustoffe, Heilsbronn	5.866,05 € inkl. MWST. 103 %
Nr. 6 Thomas Scherzer, Petersaurach	6.212,22 € inkl. MWST. 109 %

## **VERGLEICH ZUR KOSTENBERECHNUNG**

Vergleich Kostenberechnung	6.910,72 € inkl. MWST.
Unterschreitung der Kostenberechnung	1.219,72 € inkl. MWST.

## **ENTSCHEIDUNG ÜBER DIE ZUSCHLAGSERTEILUNG**

Vergabe Vorschlag an den wirtschaftlichsten Bieter Hans Schwarz OHG Baustoffe

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Materiallieferung für die Dachdeckung des Feuerwehrhauses in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Hans Schwarz OHG Baustoffe, Denkmalstraße 33-35, 91575 Windsbach, zu einem Angebotspreis von 5.691,00 € zu vergeben.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**



<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.4</b>	<b>Vergabe der Spenglerarbeiten</b>

### **EINLEITUNG**

Vergabeart:	Beschränkte Ausschreibung
Anzahl der an der Ausschreibung beteiligten Unternehmen:	5
Anzahl der zur Submission abgegebenen Leistungsverzeichnisse:	3

### **PRÜFUNG**

Angebote mit inhaltlichen und formellen Ausschlussgründen:	0
Bieter, die nicht geeignet sind:	0
Bieter, mit offenem Missverhältnis in Bezug auf die Leistung	0

### **WERTUNG DER ANGBOTE**

Nr. 1 Capito, Diethofen	4.339,34 € inkl. MWST. 100 %
Nr. 2 Christgau, Diethofen	4.582,69 € inkl. MWST. 106 %
Nr. 4 Schwarz, Windsbach	4.930,53 € inkl. MWST. 114 %

### **VERGLEICH ZUR KOSTENBERECHNUNG**

Vergleich Kostenberechnung	5.950,00 € inkl. MWST.
Unterschreitung der Kostenberechnung	1.610,66 € inkl. MWST.

### **ENTSCHEIDUNG ÜBER DIE ZUSCHLAGSERTEILUNG**

Vergabe Vorschlag an den wirtschaftlichsten Bieter Capito GmbH und Co.KG

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Spenglerarbeiten für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Capito GmbH und Co.KG, Neustädter Straße 33, 90599 Diethofen, zu einem Angebotspreis von 4.339,34 € zu vergeben.

**einstimmig beschlossen    Ja 20    Nein 0**

<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.5</b>	<b>Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten</b>

#### **1. Einleitung**

Die Angebotseröffnung der beschränkten Ausschreibung für Elektroarbeiten für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Kleinhaslach fand am 27.03.2017 im Rathaus in Diethofen statt. Insgesamt wurden 14 Leistungsverzeichnisse angefordert und 02 Angebote abgegeben.

#### **2. Prüfung und Wertung der Angebote**

##### **2.1 Ermittlung und Ausschluss von Angeboten mit inhaltlichen und formalen Mängeln**

Die Angebote wurden geprüft. Es liegen inhaltlich und formell keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 16 Nr. 1 vor. Alle Angebote kommen in die zweite Wertungsstufe.

##### **2.2 Prüfung der Eignung des Bieters**

Die Bieter sind geeignet. Alle Angebote kommen in die 3. Wertungsstufe.

#### **3. Prüfung der Preise**

Die Angebote wurden anhand eines Preisspiegels und anhand der Kostenberechnung überprüft und es konnte kein offenes Missverhältnis in Bezug auf die zu erbringende Leistung festgestellt werden.

Die Angebote kommen in die vierte Wertungsstufe.

#### 4. Wertung der Angebote

- a) Erfüllung der Mindestanforderungen hinsichtlich Qualität, Preis, technischen Wert usw. (VOB/A § 16 Nr. 3 Abs. 2). Alle Angebote erfüllen die in der Leistungsbeschreibung genannten Mindestanforderungen.
- b) Vergleich der angebotenen Preise
- |   | Firmenname                 | Firmensitz   | Preis              |          |
|---|----------------------------|--------------|--------------------|----------|
| 1 | Photovoltaikzentrum Hornig | Flachslanden | <b>43.911,00 €</b> | 100,00 % |
| 2 | Zweiter Bieter             |              | <b>50.695,57 €</b> | 115,45 % |

Die Angebotssummen enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 %.

- c) Summe gemäß Kostenschätzung ibs vom 20.02.2017

KG 440: Elektro	13.804,00 €
Differenz Kostenberechnung zum günstigsten Bieter	30.107,00 €

#### Vergabevorschlag

Der Zuschlag sollte auf den günstigsten Bieter entfallen.

#### Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat vergibt die Elektroarbeiten für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Photovoltaikzentrum Hornig, Kellerfeld 1, 91904 Flachslanden, zum Angebotspreis von 43.911,00 €.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.6</b>	<b>Vergabe der Sanitärinstallationsarbeiten</b>

#### 1. Einleitung

Die Angebotseröffnung der beschränkten Ausschreibung für die Sanitärinstallation für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Kleinhaslach fand am 27.03.2017 im Rathaus in Dietenhofen statt. Insgesamt wurden 10 Leistungsverzeichnisse angefordert und 04 Angebote abgegeben.

#### 2. Prüfung und Wertung der Angebote

##### 2.1 Ermittlung und Ausschluss von Angeboten mit inhaltlichen und formalen Mängeln

Die Angebote wurden geprüft. Es liegen inhaltlich und formell keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 16 Nr. 1 vor. Alle Angebote kommen in die zweite Wertungsstufe.

##### 2.2 Prüfung der Eignung des Bieters

Die Bieter sind geeignet. Alle Angebote kommen in die 3. Wertungsstufe.

#### 3. Prüfung der Preise

Die Angebote wurden anhand eines Preisspiegels und anhand der Kostenberechnung überprüft und es konnte kein offenes Missverhältnis in Bezug auf die zu erbringende Leistung festgestellt werden.

Die Angebote kommen in die vierte Wertungsstufe.

#### 4. Wertung der Angebote

- a) Erfüllung der Mindestanforderungen hinsichtlich Qualität, Preis, technischen Wert usw. (VOB/A § 16 Nr. 3 Abs. 2). Alle Angebote erfüllen die in der Leistungsbeschreibung genannten Mindestanforderungen.

b) Vergleich der angebotenen Preise (ohne wartungskosten)

	Firmenname	Firmensitz	Preis	
1	Peter Karch OHG	Dietenhofen	<b>21.331,74 €</b>	100,00 %
2	Zweiter Bieter		<b>22.321,94 €</b>	104,64 %
2	Dritter Bieter		<b>23.268,86 €</b>	109,08 %
2	Vierter Bieter		<b>28.823,28 €</b>	135,12 %

Die Angebotssummen enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 %.

c) Summe gemäß Kostenschätzung ibs vom 20.02.2017

KG 410: Sanitär	19.040,00 €
Differenz Kostenberechnung zum günstigsten Bieter	2.291,74 €

### Vergabevorschlag

Der Zuschlag sollte auf den günstigsten Bieter entfallen.

### Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat vergibt die Sanitärinstallation für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Peter Karch OHG, Neudorfer Höhe 8, 90599 Dietenhofen, zum Angebotspreis von 21.331,74 €.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.7</b>	<b>Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten</b>

### 1. Einleitung

Die Angebotseröffnung der beschränkten Ausschreibung für die Heizungs- und Lüftungsinstallation für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Kleinhaslach fand am 27.03.2017 im Rathaus in Dietenhofen statt. Insgesamt wurden 09 Leistungsverzeichnisse angefordert und 04 Angebote abgegeben.

### 2. Prüfung und Wertung der Angebote

#### 2.1 Ermittlung und Ausschluss von Angeboten mit inhaltlichen und formalen Mängeln

Die Angebote wurden geprüft. Es liegen inhaltlich und formell keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 16 Nr. 1 vor. Alle Angebote kommen in die zweite Wertungsstufe.

#### 2.2 Prüfung der Eignung des Bieters

Die Bieter sind geeignet. Alle Angebote kommen in die 3. Wertungsstufe.

### 3 Prüfung der Preise

Die Angebote wurden anhand eines Preisspiegels und anhand der Kostenberechnung überprüft und es konnte kein offenes Missverhältnis in Bezug auf die zu erbringende Leistung festgestellt werden.

Die Angebote kommen in die vierte Wertungsstufe.

### 4 Wertung der Angebote

a) Erfüllung der Mindestanforderungen hinsichtlich Qualität, Preis, technischen Wert usw. (VOB/A § 16 Nr. 3 Abs. 2). Alle Angebote erfüllen die in der Leistungsbeschreibung genannten Mindestanforderungen.

b) Vergleich der angebotenen Preise (ohne Wartungskosten)

	Firmenname	Firmensitz	Preis	
1	Peter Karch OHG	Dietenhofen	<b>26.347,66 €</b>	100,00 %
2	Zweiter Bieter		<b>31.510,58 €</b>	119,60 %
2	Dritter Bieter		<b>32.689,25 €</b>	124,07 %
2	Vierter Bieter		<b>37.990,40 €</b>	144,19 %

Die Angebotssummen enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 %.

c) Summe gemäß Kostenschätzung ibr vom 20.02.2017

KG 420: Heizung	15.470,00 €
KG 430: Lüftung	1.785,00 €
Summe Kostenberechnung	17.255,00 €
Differenz Kostenberechnung zum günstigsten Bieter	9.092,66 €

### **Vergabevorschlag**

Der Zuschlag sollte auf den günstigsten Bieter entfallen.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat vergibt die Heizungs- und Lüftungsinstallation für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Peter Karch OHG, Neudorfer Höhe 8, 90599 Dietenhofen, zum Angebotspreis von 26.347,66 €.

Der Auftragsumfang ist jedoch entsprechend zu reduzieren:

- Entfall der Lüftungsanlage im WC
- Entfall des Pufferspeichers sam Elektroheizstab

Hierdurch reduziert sich tatsächliche Auftragssumme entsprechend.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

<b>TOP</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach</b>
<b>3.1.8</b>	<b>Vergabe der Lieferung und Installation der Absauganlage</b>

### **1. Einleitung**

Die Angebotseröffnung der beschränkten Ausschreibung für die Absauganlage für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Kleinhaslach fand am 27.03.2017 im Rathaus in Dietenhofen statt. Insgesamt wurden 8 Leistungsverzeichnisse angefordert und 01 Angebot abgegeben.

### **2. Prüfung und Wertung der Angebote**

#### **2.1 Ermittlung und Ausschluss von Angeboten mit inhaltlichen und formalen Mängeln**

Die Angebote wurden geprüft. Es liegen inhaltlich und formell keine Ausschlussgründe gemäß VOB/A § 16 Nr. 1 vor. Alle Angebote kommen in die zweite Wertungsstufe.

#### **2.2 Prüfung der Eignung des Bieters**

Die Bieter sind geeignet. Alle Angebote kommen in die 3. Wertungsstufe.

### **3. Prüfung der Preise**

Die Angebote wurden anhand eines Preisspiegels und anhand der Kostenberechnung überprüft und es konnte kein offenes Missverhältnis in Bezug auf die zu erbringende Leistung festgestellt werden.

Die Angebote kommen in die vierte Wertungsstufe.

### **4. Wertung der Angebote**

a) Erfüllung der Mindestanforderungen hinsichtlich Qualität, Preis, technischen Wert usw. (VOB/A § 16 Nr. 3 Abs. 2). Alle Angebote erfüllen die in der Leistungsbeschreibung genannten Mindestanforderungen.

b) Vergleich der angebotenen Preise

	Firmenname	Firmensitz	Preis
1	Firma Ecovent KFZ-Absaugung	Lübbeken	<b>8.142,54 €</b> 100,00 %

Die Angebotssumme enthält die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 %.

c) Summe gemäß Kostenschätzung ibr vom 20.02.2017

KG 430: Abgas-Absauganlage 8.330,00 €

Differenz Kostenberechnung zum günstigsten Bieter 187,46 €

### **Vergabevorschlag**

Der Zuschlag sollte auf den günstigsten Bieter entfallen.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat vergibt die Absauganlage für das Feuerwehrhaus in Kleinhaslach an den kostengünstigsten Bieter, die Firma Ecovent GmbH & Co. KG, Thyssenstraße 12, 32312 Lübbecke, zum Angebotspreis von 8.142,54 €.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

## **TOP 3.2 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach Kostenübersicht**

1. Bürgermeister Erdel bittet den Architekten Herrn Becker darum, seine Kostenübersicht und die Kostenübersicht der Haustechnikgewerke künftig zusammenzuführen.

**zur Kenntnis genommen**

## **TOP 3.3 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kleinhaslach sonstiges**

Es soll überprüft werden, ob Einsparungen zu erzielen sind, wenn der Baukörper etwas tiefer im Gelände ausgeführt wird. Dies soll durch Herrn Becker ermittelt und in der nächsten Sitzung des Ortsentwicklungs- und Bauausschusses am 24.04.2017 beraten werden.

**zur Kenntnis genommen**

## **TOP 4 Städtebauförderung; Teilweiser Abbruch des ehem. Gutkauf- Marktes und Errichtung von Parkplätzen, Herrenstraße 23, 90599 Dietenhofen; Beauftragung eines Architekten**

Der ehem. Gutkauf-Markt in der Herrenstraße 23, Dietenhofen, soll teilweise abgebrochen werden und neue Parkplätze errichtet werden. Für die Planung dieser Baumaßnahme wurden von der Verwaltung drei Honorarangebote von Architekturbüros eingeholt.

Das Architekturbüro Teuber und Korder hat das Leistungsbild Gebäude mit der Honorarzone I Mindestsatz bei anrechenbaren Kosten von 214.930,00 Euro für die Leistungsphasen 1 bis 4 (25 %, da Grundlagenermittlung (=2 %) nicht erforderlich ist) und Nebenkosten von 4 % zu einem Honorar von 6.587,40 Euro inkl. MwSt. angeboten und war somit der günstigste Bieter.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Planungsleistungen für die Leistungsphasen 1 bis 4 für den teilweisen Abbruch des ehem. Gutkauf-Marktes und der Errichtung von Parkplätzen auf dem Grundstück FINr. 117 Gemarkung Dietenhofen, Herrenstraße 23, an das Architekturbüro Teuber und Korder, Ansbach, zu deren Angebotssumme von 6.587,40 Euro brutto zu vergeben.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

#### **TOP 5 Neues Baugebiet nördlich der Rüderner Straße weiteres Vorgehen**

1. Bürgermeister Erdel teilt mit, dass bereits erste Entwürfe für den Bebauungsplan zum Neubaugebiet vorliegen. Dieser Bebauungsplan soll in den nächsten Monaten im Ortsentwicklungs- und Bauausschuss weiterentwickelt werden. Er bittet die Mitglieder des Marktgemeinderates darum, gerne auch eigenen Vorschläge oder Änderungswünsche mit einzubringen.

**zur Kenntnis genommen**

#### **TOP 6 Sanierung der Ballsporthalle weiteres Vorgehen**

Die Förderanträge für die Sanierung der Ballsporthalle wurden an die zuständige Förderstelle geschickt. Es ist mit einer Förderbewilligung bis Mitte des Jahres zu rechnen. Nach der Bewilligung sind die Ausschreibungen durchzuführen. Die Baumaßnahme (Dauer ca. 10 Wochen) sollte teilweise während der Sommerferien durchgeführt werden, da die Halle während dieser Zeit am besten gesperrt werden kann.

Auch vor dem Hintergrund der derzeitigen angespannten Preisentwicklung in der Baubranche erklären sich die Mitglieder des Marktgemeinderates damit einverstanden, dass die Sanierung der Ballsporthalle im Jahr 2018 durchgeführt wird.

**zur Kenntnis genommen**

#### **TOP 7 Vollzug des Bayer. Gesetzes über das Erziehungs- und Unterrichtswesen Schulverbund Ansbach-Ost - Auflösung der Mittelschule Lichtenau zum 31.07.2020**

1. Bürgermeister Erdel teilt mit, dass die Mittelschule Lichtenau zum 31.07.2020 aufgelöst wird. Die Schüler aus Lichtenau gehen künftig in die Schule nach Wolframs-Eschenbach.

Die Gemeinden hätten nun die Möglichkeit bis 12.05.2017 eine Stellungnahme dazu abzugeben. Es ist jedoch nicht angedacht, eine entsprechende Stellungnahme abzugeben.

**zur Kenntnis genommen**

## **TOP 8 Bekanntmachungen**

### **Bürgerversammlung**

Am 19.04.2017 findet um 19:30 Uhr im Gasthaus Albrecht die diesjährige Bürgerversammlung statt.

### **Forstamt in Heilsbronn**

Das Forstamt soll in den nächsten Jahren aufgelöst werden.

**zur Kenntnis genommen**

## **TOP 9 Verschiedenes**

### **TOP 9.1 Bestätigung der Feuerwehrkommandanten der FF Kleinhabersdorf**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Marktgemeinderat bestätigt nach Artikel 8 Abs. 4 Satz 1 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG) den in der Wahlversammlung am 24.02.2017 im Feuerwehrgerätehaus in Kleinhabersdorf gewählten Kommandanten der FF Kleinhabersdorf, Bernd Feimer, Kleinhabersdorf 22, 90599 Diethofen und dessen Stellvertreter, Hans Büchler, Kleinhabersdorf 17, 90599 Diethofen.

**einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0**

## **TOP 10 Wünsche und Anträge**

MGR Hans Pfeiffer ist der Meinung, dass die Kanäle in dem Bereich, wo derzeit Spülbohrungen für den Breitbandausbau durchgeführt werden, punktuell durch Kamerabefahrungen überprüft werden sollten. Seiner Meinung nach können evtl. verursachte Beschädigungen nur so festgestellt werden.

Hierzu teilt 1. Bürgermeister Erdel mit, dass grundsätzlich festgelegt werden sollte, welche Kanäle in nächster Zeit befahren werden sollen. Hierbei könnten diese Bereiche mit aufgenommen werden. Diese Angelegenheit sollte jedoch zwischen der Kläranlage und der Tiefbauabteilung abgestimmt werden und dann ein entsprechender Vergabevorschlag nach Angebotseinholung vorbereitet werden.

**zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rainer Erdel um 22:10 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Rainer Erdel  
Erster Bürgermeister

Bernd Wimmer  
Schriftführer/in