

# LANDRATSAMT ANSBACH

Markt Dietenhofen-Eing.

20. Juli 2017

1. Bürgermeister



Landratsamt Ansbach · Postfach 1502 · 91506 Ansbach

Markt Dietenhofen  
Herrn Bürgermeister  
Rainer Erdel  
Rathausplatz 1  
90599 Dietenhofen

#### Hausanschrift

Crailsheimstraße 1  
91522 Ansbach  
Vermittlung (0981) 468-0  
Telefax (0981) 468-1119

#### Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag  
08.00 – 16.00 Uhr  
Freitag  
08.00 – 12.00 Uhr

E-Mail:  
poststelle@landratsamt-ansbach.de  
URL:  
www.landkreis-ansbach.de

---

	Bitte bei Antwort angeben			
Kontakt	Unser Zeichen	Telefon	Telefax	Zi-Nr.
Frau Stark elisabeth.stark@landratsamt-ansbach.de	LR 5	(0981) 468-1052	(0981) 468-181059	1.88

Ansbach, 11.07.2017

## Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Verwendung von Bodenrichtwerten für die steuerliche Bewertung des Grundvermögens Bekanntgabe der Bodenrichtwerte

Anlage: 1 Liste

Sehr geehrter Herr Erdel,

der Gutachterausschuss für den Landkreis Ansbach hat in seinen Sitzungen am 20.06.2017 und 28.06.2017 die Bodenrichtwerte zum 31.12.2016/01.01.2017 für die Gemeindegebiete des Landkreises Ansbach ermittelt. Die für Ihre Gemeinde geltenden Bodenrichtwerte sind in der beiliegenden Liste aufgeführt.

Die Bodenrichtwerte oder die Liste sind unverzüglich einen Monat lang in der Gemeinde öffentlich auszulegen. Ort und Dauer der Auslegung sind ortsüblich bekannt zu machen. Auf das Recht, von der Geschäftsstelle Auskunft über die Bodenrichtwerte zu verlangen (§ 196 Abs. 3 Satz 2 BauGB), ist in der Bekanntmachung hinzuweisen.

Mit freundlichen Grüßen

Elisabeth Stark  
Geschäftsstelle Gutachterausschuss

Konten der Kreiskasse  
Vereinigte Sparkassen Stadt und Landkreis Ansbach  
BLZ 765 500 00 BIC:BYLADEM1ANS

Ort	Konto	IBAN	Ort	Bankleitzahl	Konto	IBAN	BIC
Ansbach	201 434	DE13 7655 0000 0000 2014 34	Sparkasse Dinkelsbühl	765 510 20	100 024	DE68 7655 1020 0000 1000 24	BYLADEM1DKB
Feuchtwangen	844	DE45 7655 0000 0000 0008 44	HypoVereinsbank	765 200 71	4 150 112	DE44 7652 0071 0004 1501 12	HYVEDEMM406
Heilsbronn	760 004 234	DE10 7655 0000 0760 0042 34	RV Bank Ansbach	765 600 60	14 990	DE79 7656 0060 0000 0149 90	GENODEF1ANS
Wassertrüdingen	570 000 026	DE33 7655 0000 0570 0000 26	Sparkasse Rothenburg	765 518 60	195 099	DE60 7655 1860 0000 1950 99	BYLADEM1ROT
			Postbank Nürnberg	760 100 85	7070-857	DE98 7601 0085 0007 0708 57	PBNKDEFF

12	<u>Dietenhofen</u>	Wohnbauflächen		Gemischte Bauflächen		Gewerbliche Bauflächen	
		€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>
		ebp	ebf	ebp	ebf	ebp	ebf
	Dietenhofen Zone I (Mitte)			70	100		
	Zone II (Ost)	70	110				
	Zone III (West)	70	110				
	Zone IV (Süd)	70	110				
	Zone V (Nord)	70	110				
	Zone VI (GE)					18	30
	Stolzmühle	50	75	25	35		
	OT Herpersdorf	55	85	25	35		
	OT Leonrod	65	90	25	35		
	Kleinhaslach	25	45	20	35		
	OT	18	40	10	25		

ebp = erschließungsbeitragspflichtig (ohne Erschließung)  
 ebf = erschließungsbeitragsfrei (mit Erschließung)