



Markt Dietenhofen

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES ORTSENTWICKLUNGS-, BAU-, UMWELT- UND ENERGIEAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Montag, 07.11.2022
Beginn: 18:04 Uhr
Ende: 18:32 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus Dietenhofen

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Erdel, Rainer

Ausschussmitglieder

Auerochs, Peter
Bräuer, Jürgen
Burgis, Wolfgang
Scheiderer, Klaus
Ziegler, Christoph
Zwingel, Martin

Vertretung für Wolfgang Arlt

Schrifführung

Vogel-Fleischmann, Jana

Weitere Anwesende

Norbert Koschek - Marktgemeinderat

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Arlt, Wolfgang

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge und Bauvoranfragen
- 1.1 Antrag für eine Nutzungsänderung zum Einbau einer Praxis für Psychotherapie in das bestehende Erdgeschoss auf dem Grundstück FINr. 859 Gemarkung Dietenhofen (Ansbacher Str. 29) **BA/618/20
20-2026**
- 2 Verschiedenes
- 2.1 Förderinstrument zur „Honorierung der Ökosystemleistung des Waldes und von klimaangepasstem Waldmanagement“
- 3 Wünsche und Anträge
- 3.1 Siebenrichtersteine

1. Bürgermeister Rainer Erdel eröffnet um 18:04 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortsentwicklungs-, Bau-, Umwelt- und Energieausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ortsentwicklungs-, Bau-, Umwelt- und Energieausschusses fest.

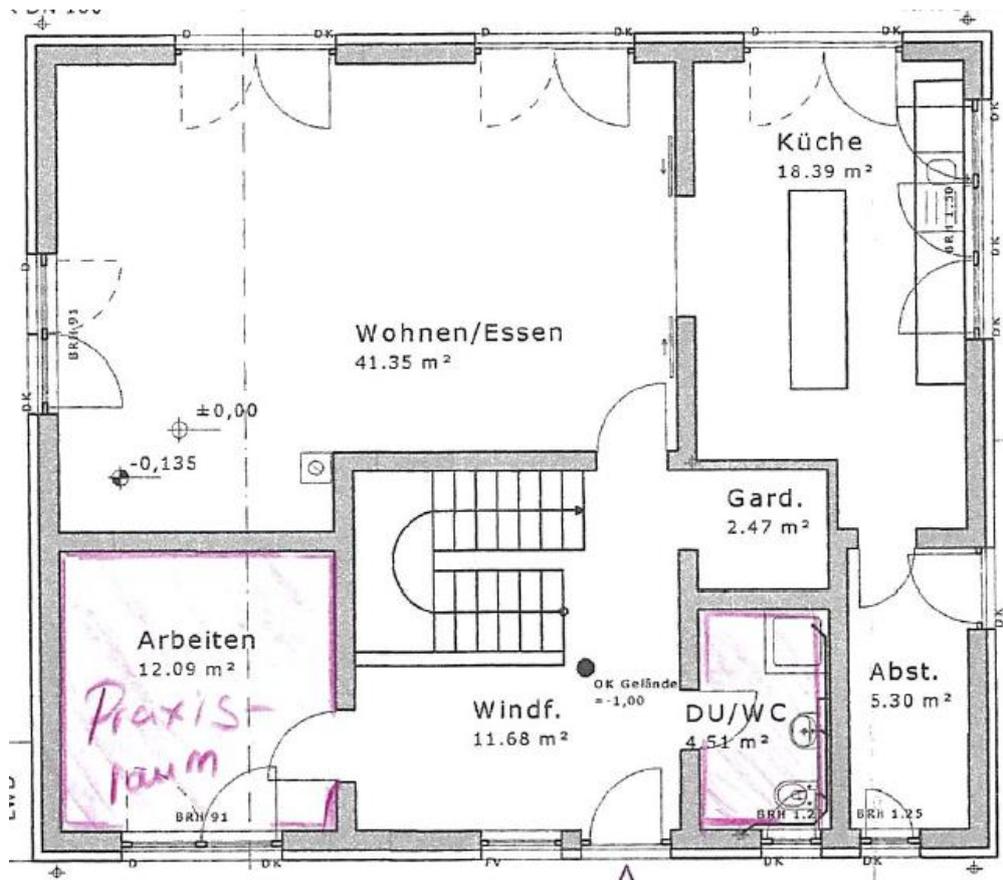
ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge und Bauvoranfragen

TOP 1.1 Antrag für eine Nutzungsänderung zum Einbau einer Praxis für Psychotherapie in das bestehende Erdgeschoss auf dem Grundstück FINr. 859 Gemarkung Diethenhofen (Ansbacher Str. 29)

Für den Einbau einer Praxis für Psychotherapie in das bestehende Erdgeschoss auf dem Grundstück FINr. 859 Gemarkung Diethenhofen (Ansbacher Straße 29) wurde ein Antrag zur Nutzungsänderung vorgelegt und in der Sitzung des OBUE-Ausschusses am 22.08.2022 das gemeindliche Einvernehmen erteilt.





Gemäß Schreiben vom Landratsamt Ansbach vom 10.10.2022 ist eine Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Diethofen-Ost“ hinsichtlich

- sonstiger nicht störender Gewerbebetrieb im WA erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Diethofen Ost“ hinsichtlich

- sonstiger nicht störender Gewerbebetrieb im WA wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 2 Verschiedenes

TOP 2.1 Förderinstrument zur „Honorierung der Ökosystemleistung des Waldes und von klimaangepasstem Waldmanagement“

Das Bundeslandwirtschaftsministerium plant ein neues Förderinstrument zur „Honorierung der Ökosystemleistung des Waldes und von klimaangepasstem Waldmanagement“. Gegenstand der Förderung ist die nachgewiesene Einhaltung von übergesetzlichen und über die Standards der Zertifizierungssysteme PEFC und FSC hinausgehender Kriterien für ein klimaangepasstes Waldmanagement, mit dem Ziel, Wälder mit ihrem wertvollen Kohlenstoffspeicher zu erhalten, nachhaltig und naturnah zu bewirtschaften sowie gegen die Folgen des Klimawandels stärker anzupassen.

1. BGM Erdel stellt den Ausschussmitgliedern die geplanten Eckpunkte der Prämie vor. Die bekannten Vorgaben sind komplex und setzen ein hohes Maß an waldbaulicher Grundkompetenz voraus. Das Fördervolumen für die Jahre 2022 bis 2026 liegt bei 900 Millionen Euro. Bei der Antragsstellung gilt das „Windhundprinzip“. Die Bindungsfrist beträgt grundsätzlich 10 Jahre, während dieser Zeit es zu Vor-Ort-Kontrollen kommen kann. Die Vorsatzungen sind zu erfüllen.

Der OBUE-Ausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat davon abzusehen, diese Prämie zu beantragen.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Wünsche und Anträge

TOP 3.1 Siebenrichtersteine

MGR Burgis teilt mit, dass bei den 7 Richtersteinen nahe Großhabersdorf ein großer Ast liegt und dieser entfernt werden sollte. Laut 1. BGM Erdel befindet sich das Gebiet nicht im Besitz des Marktes Dietenhofen sondern der Bayerischen Staatsforsten.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rainer Erdel um 18:32 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortsentwicklungs-, Bau-, Umwelt- und Energieausschusses.

Rainer Erdel
Erster Bürgermeister

Jana Vogel-Fleischmann
Schriftführung