



Markt Dietenhofen

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 08.08.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:35 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus Dietenhofen

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Erdel, Rainer 1. BGM

Mitglieder des Marktgemeinderates

Arlt, Wolfgang
Auerochs, Peter
Feghelm, Andrea
Hauenstein, Christian
Hein, Emmi 3. Bürgermeisterin
Keim, Dieter
Koschek, Norbert 2. Bürgermeister
Lang, Horst
Pfeiffer, Hans
Pfeiffer, Rainer
Reiter, Nina
Rudolph, Jürgen anwesend ab TOP Ö4
Schramm, Sonja
Simon, Fritz
Ziegler, Christoph
Zwingel, Martin

Ortssprecher

Böhm, Markus
Stuhlmüller, Manfred
Weber, Martin
Wolf, Else
Wuz, Marco anwesend ab TOP Ö6

Schriftführung

Förthner, Johannes

Verwaltung

Rauscher, Elisabeth

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bräuer, Jürgen	entschuldigt
Burgis, Wolfgang	entschuldigt
Scheiderer, Klaus	entschuldigt
Wäger, Steffen	entschuldigt

Ortssprecher

Rottler, Brigitta	entschuldigt
Scheiderer, Gerhard	entschuldigt
Würflein, Christiane	entschuldigt

Verwaltung

Krauß, Günter	entschuldigt
Pfeiffer, Markus	entschuldigt
Spörl, Volker	entschuldigt
Vogel-Fleischmann, Jana	entschuldigt
Wilhelm, Milena	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|--|------------------------------|
| 1 | Bericht zu den laufenden Baumaßnahmen | BA/780/20
20-2026 |
| 2 | Antrag auf Durchführung eines Bauleitplanverfahrens für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage in Dietenhofen | BA/783/20
20-2026 |
| 3 | Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB; 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40/8 "Solarpark Tieffeld" | BA/770/20
20-2026 |
| 4 | Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2022 | FV/085/20
20-2026 |
| 5 | Halbjahresbericht der Kämmerei zum Haushaltsjahr 2023 | FV/086/20
20-2026 |
| 6 | Antrag auf Zuschuss der Evangelisch-Lutherischen Kirchengemeinde Dietenhofen – Seubersdorf – Götteldorf bezüglich Friedhofspflege 2022 und Voruntersuchung Friedhofsmauer | FV/084/20
20-2026 |
| 7 | Bekanntmachungen | |
| 7.1 | Zuschussbewilligung Breitbandausbau | |
| 8 | Verschiedenes | |
| 9 | Wünsche und Anträge | |

1. Bürgermeister Rainer Erdel eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bericht zu den laufenden Baumaßnahmen

Hochbau

- Prüfung von Rechnungen
- Wertung der Angebote Unterhaltsreinigung Kindertagesstätte Schabernack, Erstellen eines Vergabevorschlages
- Teilabnahme der Straßenwiederherstellung nach Verlegung der Fernwärmeleitung Fa. Naturwärme Neudorfer Höhe
- Vorbereiten der Abnahme der Straßenwiederherstellung nach Verlegung der Fernwärmeleitung Fa. Bioenergie Sommerleite GbR
- Einkauf für verschiedene Fachbereiche samt Schulverband

Tiefbau

- Prüfung von Rechnungen, Erstellen verkehrsrechtlicher Anordnungen, Einholung von Preis- und Honorarangeboten, allgemeine Verwaltungsarbeit.

Bauhof

- Rückhaltebecken kontrollieren und reinigen
- Straßenunterhalt (Schlaglöcher ausbessern, versch. Reparaturen an Rinnen und Einläufen)
- Pflege und Mähen der Grünanlagen
- Wartung und Kontrolle der Spielplätze
- Kita Kunterbunt Rathausplatz 5 - Zerlegen und Entsorgen des alten Schiffes und der Spielhäuser
- Straßenreinigung
- Verschiedene Arbeiten in unseren Liegenschaften
- Brücke Bibert Mühlestraße - Fundamente saniert
- Sanierungsarbeiten an den Bänken am Hirtenhof

zur Kenntnis genommen

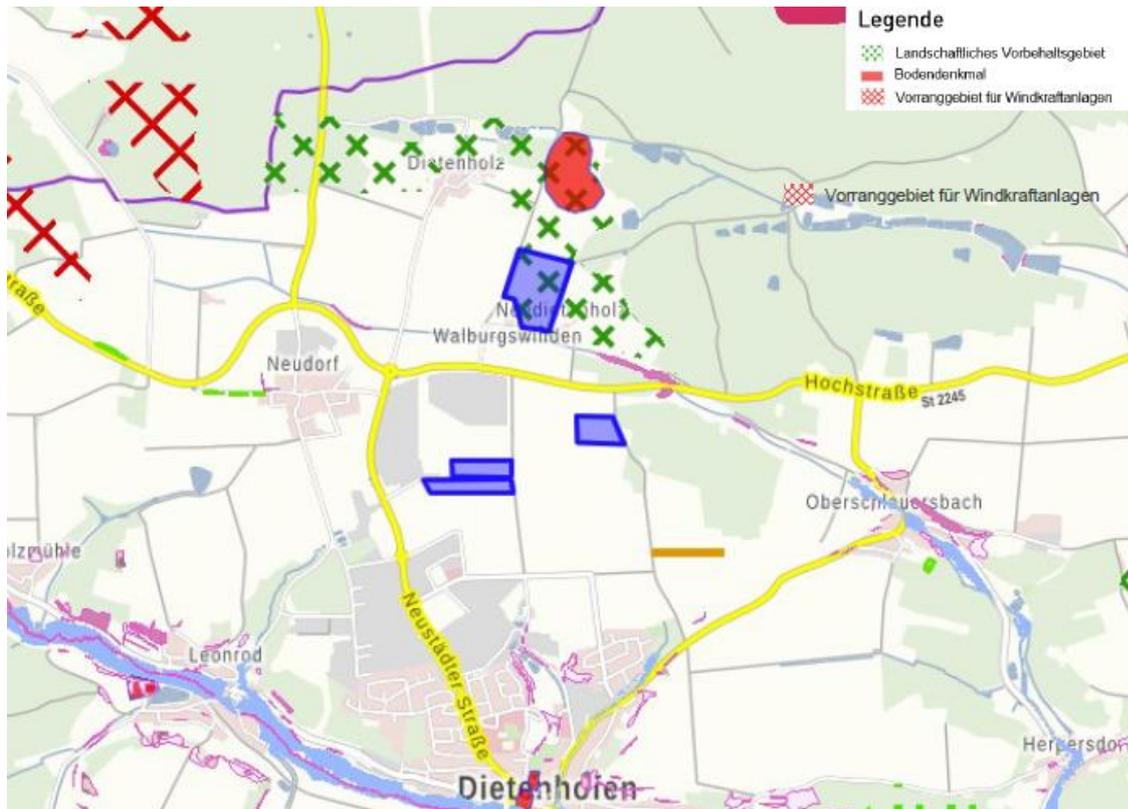
Dem Markt Dietenhofen wurde ein Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanverfahrens für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf mehreren Grundstücken im Gemeindegebiet auf einer Fläche von ca. 14 Hektar Größe vorgelegt.



Für den nördlichen Teil der Projektflächen wurde laut dem Antragsteller bereits vor über zehn Jahren ein Bebauungsplanverfahren eröffnet, welches jedoch auf Grund des Denkmalschutzamtes bzw. der Naturschutzbehörde des Landratsamtes mit der Begründung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes abgelehnt worden ist. Da nun bereits eine Freiflächenphotovoltaikanlage, eine Biogasanlage, Netzinfrastruktur, Windenergieanlagen vor Ort realisiert worden bzw. neue Windenergieanlagen in Planung sind, ist der Antragsteller der Meinung, dass diese Begründung entsprechend hinfällig ist und es sich damit bei diesem Antrag ebenfalls wie bei der benachbarten Freiflächenphotovoltaikanlagen um eine erneute Beantragung eines Bauleitplanverfahrens handelt.

Die drei oberen Grundstücke sind im Flächennutzungsplan als Grün- oder Ackerfläche festgesetzt. Das unterste Grundstück ist als geplantes Gewerbegebiet festgeschrieben.

Eine Verträglichkeit der PV-FFA mit dem entsprechenden Regionalplan wurde geprüft. Die nördliche Projektfläche liegt im landschaftlichen Vorbehaltsgebiet, was aber keine harte Restriktion für die Nutzung von Freiflächenphotovoltaikanlagen darstellt. Ansonsten befinden sich keine weiteren schützenswerten Areale auf Regionalplanungsebene in den Projektflächen wieder.



Seitens des Ortsentwicklungs-, Bau-, Umwelt- und Energieausschusses wurde der Antrag in der Sitzung am 07.08.2023 behandelt und abgelehnt, dem Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanverfahrens für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf mehreren Grundstücken im Gemeindegebiet auf einer Fläche von ca. 14 Hektar Größe zuzustimmen.

MGR-Mitglied H. Pfeiffer vertritt die Meinung, dass man solche Anlagen nicht ablehnen sollte. Schließlich wird ja auch Windkraft genehmigt.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Antrag für die Durchführung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf mehreren Grundstücken im Gemeindegebiet auf einer Fläche von ca. 14 Hektar zuzustimmen.

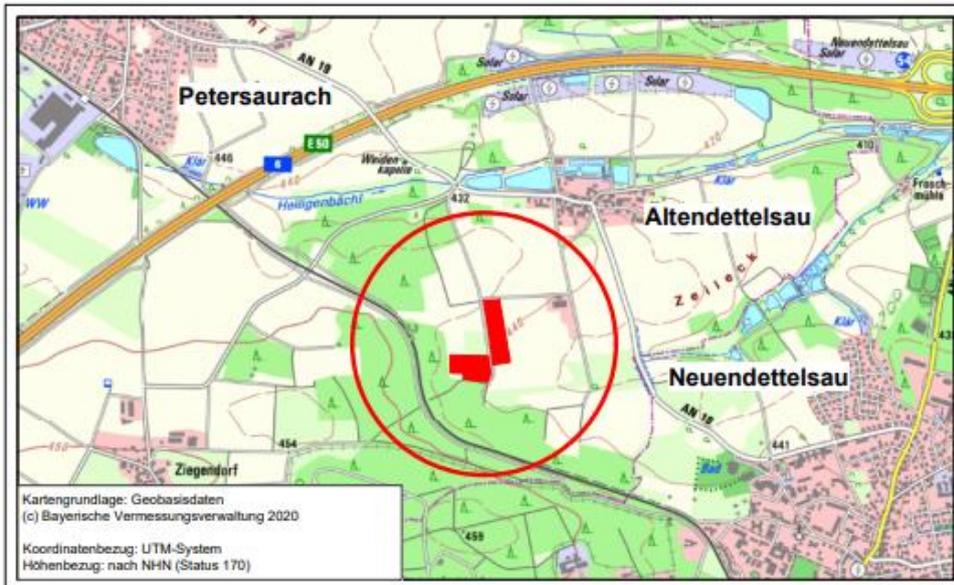
mehrheitlich abgelehnt Ja 1 Nein 15

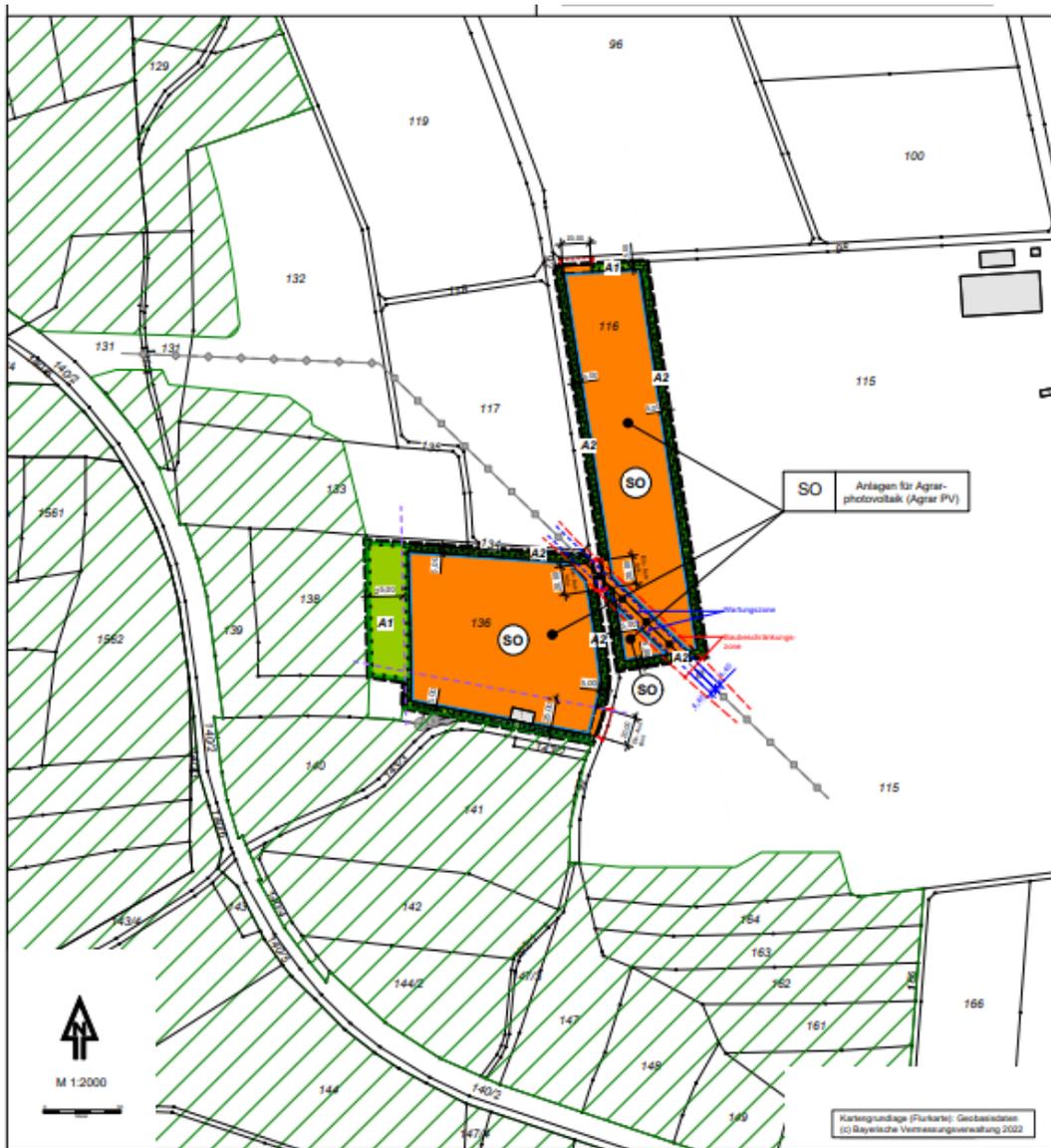
TOP 3

Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB; 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40/8 "Solarpark Tieffeld"

Die Gemeinde Petersaurach beabsichtigt die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen und parallel hierzu den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 40/8 „Solarpark Tieffeld“ aufzustellen.

Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB werden die Unterlagen im Rahmen der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung mit der Bitte um Stellungnahme vorgelegt.





Die Bauverwaltung sieht die Belange des Marktes Dietenhofen durch die Aufstellung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40/8 „Solarpark Tieffeld“ der Gemeinde Petersaurach nicht berührt.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat hat keine Einwendungen bezüglich der vorliegenden Planungen zur Aufstellung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40/8 „Solarpark Tieffeld“ der Gemeinde Petersaurach.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0

TOP 4 Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2022

Auf den als Anlage beigefügten Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2022 wird verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Jahresrechnung 2022 zur Kenntnis und beauftragt den Rechnungsprüfungsausschuss mit der Durchführung der Rechnungsprüfung.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0

TOP 5 Halbjahresbericht der Kämmerei zum Haushaltsjahr 2023

Der Halbjahresbericht 2023 (Stichtag: 30.06.2023) der Kämmerei ist als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Haushaltsentwicklung 2023 zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

TOP 6 Antrag auf Zuschuss der Evangelisch-Lutherischen Kirchengemeinde Diethofen – Seubersdorf – Götteldorf bezüglich Friedhofspflege 2022 und Voruntersuchung Friedhofsmauer

Die Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde beantragt mit Schreiben vom 07.07.2023 einen Zuschuss in Höhe von 20.302,04 €. Dieser Betrag beinhaltet zum einen die Friedhofspflege für das Jahr 2022 (16.452,04 €) und zum anderen die Kosten für eine statisch-konstruktive Voruntersuchung der Friedhofsmauer in Diethofen (3.850,00 €).

Der Auftrag zur Friedhofspflege wurde an den ortsansässigen Hausmeisterservice Günter Pörsch vergeben. Eine detaillierte Aufstellung der ausgeführten Arbeiten kann den zugehörigen Rechnungen entnommen werden.

Die Friedhofsmauer weist erhebliche statische Schäden auf. Diese ist stark einsturzgefährdet. Die Mauer ist bereits seit geraumer Zeit abgesperrt, um ein zu Schaden kommen der Friedhofsbesucher zu vermeiden. Die Evangelische Kirchengemeinde hat deshalb das Ingenieurbüro Wolfrum mit der Anfertigung einer statisch-konstruktiven Voruntersuchung beauftragt.

Der Antrag der Kirchengemeinde sowie die Rechnungen des Hausmeisterservices und des Ingenieurbüros sind als Anlagen beigefügt.

Der Erste Bürgermeister empfiehlt dem Marktgemeinderat der Kirchengemeinde den Zuschuss in voller Höhe zu gewähren.

Der Zuschuss bezüglich der Friedhofspflege kann nicht über die Zuschussrichtlinie des Marktes Diethofen abgewickelt werden. Die Richtlinie Nummer 4 „Gewährleistung von Zuschüssen zur Förderung von Baumaßnahmen staatlich anerkannter Religionsgemeinschaften“ greift nicht. Der Zuschuss würde bei einer Sanierungssumme zwischen 5.000,00 € und 50.000,00 € insgesamt 8 % der vorgelegten Ausgaben betragen.

Der Zuschuss wäre aus dem Verwaltungshaushalt auf der Haushaltsstelle 0.3700.7180 zu leisten. Da dort keine ausreichenden Haushaltsmittel mehr vorhanden sind, wäre ein zu leistender Zuschuss in Teilen

überplanmäßig (Haushaltsansatz: 20.000,00 €, Anordnungssoll zum 17.07.2023: 13.761,37 €, vorhandene Restsumme zum 17.07.2023: 6.238,63 €).

Der Zuschuss bezüglich der Friedhofsmauer kann ebenfalls nicht über die Zuschussrichtlinie des Marktes Dietenhofen abgewickelt werden.

Der Zuschuss wäre aus dem Verwaltungshaushalt auf der Haushaltsstelle 0.3700.7180 zu leisten. Da dort keine ausreichenden Haushaltsmittel mehr vorhanden sind, wäre ein zu leistender Zuschuss überplanmäßig (Ausführungen zu Haushaltsansatz, Anordnungssoll und vorhandene Restsumme siehe oben).

Erster Bürgermeister Erdel weist im Vorfeld darauf hin, dass der Friedhof eigentlich der Gemeinde gehört. Die Friedhofsverwaltung wird allerdings von der evangelischen Kirchengemeinde übernommen. Mit der Kirchengemeinde wurden diesbezüglich auch schon wiederholt Gespräche geführt, man konnte sich aber verständigen dass es bei der aktuellen Regelung bleiben soll.

2. Bürgermeister Koschek fragt nach, wer denn aktuell die Grabnutzungsgebühren bekommt.

MGR-Mitglied Rudolph antwortet, dass diese Einnahmen bei der Kirchengemeinde verbleiben. Problem ist hier allerdings die Auflösung von Gräbern, wo keine Betroffenen mehr da sind. Diese Fälle häufen sich in der Zwischenzeit und die Kosten dafür trägt auch die Kirchengemeinde.

MGR-Mitglied Fritz Simon fragt nach, wer sich denn bisher um die Pflegearbeiten am Friedhof gekümmert hat.

Erster Bürgermeister Erdel antwortet, dass dies hauptsächlich durch ehrenamtliche Helferinnen bzw. Helfer erfolgte, die aber leider nicht mehr, hauptsächlich altersbedingt, zur Verfügung stehen.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat gewährt der Evangelisch-Lutherischen Kirchengemeinde Dietenhofen – Seubersdorf – Götteldorf einen Zuschuss für die Friedhofspflege im Jahr 2022 über 16.452,04 €. Ferner erhält die Kirchengemeinde einen Zuschuss für die statisch-konstruktive Voruntersuchung der Kirchenmauer über 3.850,00 €.

einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0

TOP 7 Bekanntmachungen

TOP 7.1 Zuschussbewilligung Breitbandausbau

Erster Bürgermeister Erdel gibt bekannt, dass zwischenzeitlich die Zuschussbewilligung für den Breitbandausbau in Höhe von ca. 3,9 Mio Euro im Rathaus eingetroffen ist.

zur Kenntnis genommen

TOP 8 Verschiedenes

TOP 9 Wünsche und Anträge

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rainer Erdel um 19:35 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Rainer Erdel
Erster Bürgermeister

Johannes Förthner
Schriftführung